

- АКТ

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Нижегородская область, Богородский
муниципальный округ, п.Буревестник, ул.Центральная, д.60**

г. Богородск, Нижегородской области

25 января 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-комиссия), созданная МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от 27 мая 2021 года № 49 под председательством: Серёгина Вадима Валентиновича – заместителя директора МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа

(ФИО, должность)

Руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, п.Буревестник, ул.Центральная, д.60
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
2. Выполненные работы по капитальному ремонту: систем холодного водоснабжения, водоотведения
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)
3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией: Общество с ограниченной ответственностью «Таис-НН»
(указать наименование организации)
- по договору с техническим заказчиком № 018-21-2 от 4 октября 2021 года.
4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана: ООО «Сириус Проект»
(указать наименование организации)
5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»
(указать наименование организации)
6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.
7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 018-21-2 от 4 октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.
8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 656 179 руб. 94 коп., (Шестьсот пятьдесят шесть тысяч сто семьдесят девять рублей 94 копейки).
(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).
- НДС не облагается в связи с упрощенной системой налогообложения, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации.
9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области».
10. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

Решение приемочной комиссии:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, водоотведения
(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)
в МКД по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, п.Буревестник, ул.Центральная, д.60
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель МКУ «УКС Богородского муниципального округа»

Серёгин В.В. заместитель директора

Ф.И.О, должность

на основании чего действует Доверенность от 10.01.2022 № 1

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Таис-НН»

(указать наименование организации)

Клешков О.Ю. Директор

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области»

(указать наименование организации)

Григорьев В.В. ведущий инженер

Ф.И.О, должность

действует на основании Приказа № 112/7 от 16.04.2020г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель органа местного самоуправления:

Шолин В.Ю. заместитель главы администрации – начальник промышленно-экономического управления и ЖКХ Богородского муниципального округа

Ф.И.О, должность

действует на основании Доверенность от 02.02.2021 № 19

Представитель лица, осуществляющего управление МКД:

действует на основании

Ф.И.О, должность

Устав ООО "Мая"